

有效防范化解重点领域风险

——二〇二五年,中国经济这么干⑤

◆人民日报记者 丁怡婷 葛孟超

中央经济工作会议提出:“有效防范化解重点领域风险,牢牢守住不发生系统性风险底线”。

2024年,我国积极优化房地产政策,有力推进保交房攻坚战,探索构建房地产发展新模式。针对中小金融机构等重点领域风险,推出一批有针对性的措施并取得实效,巩固了国家安全发展的根基。

开年以来,各地区各部门针对重点领域风险隐患,持续用力推进风险处置,稳定预期、激发活力,推动中国经济沿着高质量发展轨道前行。

持续用力推动房地产市场止跌回稳

房地产市场是当前宏观经济的一个风向标,做好房地产工作对于推

动经济持续回升向好、维护人民群众切身利益至关重要。

走进北京链家新澳洲康都门店,门店负责人李松强正忙着给团队布置工作。“这几个月,成交和带着保持活跃状态,房价有所回稳,周末每个经纪人带着3至4组客户,每组客户看七八套房,是之前的约两倍。”李松强介绍,北京宣布取消普通住房和非普通住房标准、与之相衔接的税收政策相应调整之后,改善性住房需求加快释放,2024年12月三居户型带看量增长显著。

2025年,各地区各部门着力打通卡点堵点,各项房地产政策措施持续发力,努力推动房地产市场止跌回稳。

降低购房门槛,充分释放刚性和改善性住房需求潜力。

福建厦门申请住房公积金贷款购买第二套住房,最低首付款比例由25%下调至20%;云南昆明调整商业性个人住房贷款首付比例,积极推行“以旧换新”;江西南昌延长购房补贴政策期限……一些地方发布房地产新政,激发楼市活力。

“2025年是房地产市场止跌回稳的关键之年。一季度可能迎来季节性反弹,即由返乡置业、年后返城等带来的需求反弹,这将对房地产销售形成支撑。”广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉认为,接下来的重点是将已出台政策尽快落地,推动去库存、盘活存量等,给市场交易带来“活水”。

实施城市更新,加力实施城中村和危旧房改造。

最近,位于广州黄埔区的一处商

品房项目,迎来不少手持房票的客户。“孩子要上学了,房票可以选择现房,不耽误事。”黄埔区山龙村村民陈先生说。

2024年,广州开发区、黄埔区首个城中村改造项目房票安置启动。采用房票安置,既能缩短回迁周期,解决临时住房、孩子上学等眼前之需,也能助力消化存量住宅,带动更大需求。

住房城乡建设部相关负责人表示,今年将加力实施城中村和危旧房改造,推进货币化安置,在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模。“以新增实施100万套城中村改造和危旧房改造估计,货币化安置将拉动2亿平方米商品房去化。”国海证券首席经济学家夏磊测算。

下转第2版

《哪吒2》,科技与文化自信的双向奔赴

郑有昆 耿澜书

近年来,随着我国数字技术的快速发展,科技与文化产业实现深度融合,推动了生产管理模式优化与创新。可以说,《哪吒2》的爆发并非个别作品的偶然成功,而是电影行业一整套系统性的技术革命累积的成果。该影片将传统神话故事与现代科技完美结合,为观众带来了一场视觉与情感的双重盛宴。

《哪吒2》票房屡创新高,背后是

上亿观众的文化认同,更是文化自信在价值传播上的新体现。年轻观众在影院为哪吒的逆天改命而热血沸腾,在社交媒体上为国漫的崛起而刷屏,这反映出代际群体对本土文化的共鸣。这种共鸣超越了简单的文化怀旧,是传统精神与当代价值的同频共振。影片在全球影史票房榜上的突出表现更具象征意义。

文化自信的培育需要找到传统与

现代的“最大公约数”,保留独特的民族文化特征。当中国文化不再一味照搬传统模式,而是坚持在传统中焕发新生,不再刻意迎合西方审美,摆脱“他者凝视”的焦虑,运用时代语言重构文化基因时,这种具有民族特质的美学风格和中国故事,反而更容易赢得全球观众的价值共鸣与尊重。《哪吒2》的成功告诉我们,只有不断创新、与时俱进,才能让传统文化焕发出新的生机与活力。

永善发放9767万元贷款支持创业者

发放创业担保贷款9767万元,直接扶持383人成功创业,并带动和吸纳了947人就业。

为持续优化创业环境,永善县积极落实创业担保贷款政策,将个人贷款最高额度提升至30万元,小微企业贷款最高额度提升至400万元,充分发挥了创业担保贷款对经济发展的拉动作用。同时,永善县还提供就

业创业指导培训,建立跟踪回访机制,通过电话和实地走访了解创业者经营状况和贷款使用情况,确保贷款合理、有序偿还,营造了良好的创业氛围。

为提升服务效率,永善县人社局、县公共就业和人才服务中心不断优化贷款申报流程,结合“人社服务快办”要求,通过提前发布公告、明确

告知贷款办理所需材料等方式,使贷款人可通过“云南省公共就业服务平台”自主申请贷款。工作人员严格审核发放资格,确保申请人“只跑一次”即可办结所有业务。

此外,永善县还采取“线上+线下”相结合的方式,常态化开展创业担保贷款政策宣传,使更多创业者受益。

盐津驻浙党工委多措并举助力老乡稳岗就业

心准备了500份冻东汤圆礼盒,除现场发放外,还通过22个务工人员微信群发起“线上申领”,由志愿者为分散在杭州、绍兴等地的务工人员送货上门。

针对浙江地区春节后的用工高峰,盐津驻浙党工委提前与嘉兴桐乡化纤产业园、绍兴纺织企业集群等盐津务工人员集中的行业进行了深入对接,精心筛选出3200个涵盖普工、技

工、管理岗的优质职位。活动当天,面向求职人员组织的现场推介会吸引了众多务工人员参与。浙江某化纤企业的人事经理王女士表示:“盐津工人吃苦耐劳,去年我们招收的50多人全部通过了技能考核,今年计划再招收200人。”据统计,活动当天共有487人达成了初步就业意向,通过“点对点”包车输送返岗及新就业人员206人。

作为劳务输出大县,盐津县常年有7万余人在浙江务工。近年来,驻浙党工委更加注重常态化服务保障工作:设立法律服务站协调劳资纠纷,2024年成功维权15起,追回欠薪及工伤赔偿共计213万元;联合盐津农信社推出“老乡贷”,为创业者提供低息贷款支持;开展电工、叉车工等技能培训,累计帮助3600余人晋升为技术骨干。

的可持续发展注入了新的活力。

镇村联动,唤醒沉睡资源
曾经寂静的竹林,如今因“镇村联动”的创新模式而焕发出勃勃生机。太平镇党委找到了突破的路径:将辖区沉睡了几十年的2万亩可开发利用的箬竹资源承包给144户大户,0.8万亩国有林承包给铜旅公司进行科学管理,同时带动群众管理集体和个人箬竹林1万亩。2024年,全镇箬竹产量达到600吨,产值高达900万元。镇级集体经济公司通过收取承包管理费用,实现了65万元的收入。

“以前种竹子愁销路,现在有镇集体经济公司牵头,我们不愁卖了!”村民老刘笑着说。太平镇还引进了水富致诚农业开发有限公司,在盐井箐匠溪打造万亩方竹示范基地,并投资2600万元建设了年加工3000吨竹笋的农特产品加工厂,进一步健全了竹产业全产业链。该举措不仅促进了太平镇竹产业的发展,还辐射带动了绥江、盐津等周边县部分乡镇竹产业的共同发展。



昭通发布公众号



昭通发布客户端



扫码投稿

昭通税惠政策

赋能企业夯实“绿色家底”

本报讯 (通讯员 梁娟)绿色发展已成为高质量发展的鲜明底色。近年来,昭通市税务部门紧密围绕绿色发展理念,充分发挥税收职能,灵活运用各类税费优惠政策,不断优化服务举措,为企业绿色发展奠定坚实基础。

走进欣通惠荣(昭通)环保材料有限责任公司的绿色环保产品生产基地,一车车甘蔗渣、竹浆经过高科技加工,变成了绿色环保的植物纤维餐具。作为巧家县承接东部产业转移的先行者,该公司在2024年出口近300吨产品,实现了环保与经济的双赢。昭通市税务部门利用税收大数据,为该公司量身定制“一企一策”的绿色产业税费政策包,并建立了“精准推送”“办问协同”的服务机制,为绿色产业发展注入强劲动力。公司法定代表人感慨道:“自投产以来,税务部门经常上门服务,一对一辅导我们完成注册登记等事项,并详细解读环境保护、资源综合利用等税收优惠政策。2024年,我们享受了小微企业税费优惠减免1万余元,这极大地增强了我们的发展信心。”

大关县水能资源丰富,随着绿色产业的蓬勃发展,企业的涉税需求也随之增加。为推动当地绿色产能的高质量可持续发展,当地税务部门主动作为、靠前服务,及时响应企业涉税需求,以惠税政策为绿色能源企业提供有力支撑,成为企业税制向“绿”转型的“加速器”。“2024年,我们享受了小微企业‘六税两费’减半征收和残疾人保障金减免等优惠政策,共计减免2.43万元。”昭通丽景水电开发有限责任公司法定代表人说。

稳经济 · 促发展

昭通市赏石协会成立

本报讯 (记者 张广玉 杜思亮)2月22日,昭通市赏石协会举行会员代表大会,选举出首届领导班子。此前,该协会获市文化和旅游局及市民政局批复同意成立。

昭通市赏石协会秉持“传承文化、交流共享、促进发展”的宗旨,致力于传播中华赏石文化。协会将深入挖掘、整理和研究传统赏石文化的历史脉络、理论体系和艺术价值,推动其在当代社会的传承与创新。通过精品展览、讲座、研讨会等一系列活动,向社会公众普及奇石文化,提升公众对奇石艺术的认知与欣赏能力,增强文化自信。

新滩村

绘就基层治理新画卷



近年来,水富市新滩村切实激发群众共建共治的积极性,推动基层治理由“乱”到“治”转变,绘就治理新画卷。

新滩村划分“五户联防、十户联保”的“微网格”92个,配备161名网格员,打造了一条从组、村、镇到市的15分钟快速反应与处置链条,畅通基层治理的“神经末梢”。

推行“庭院议事”工作机制,将议事阵地搬到群众身边,寻求意见最大公约数,形成群众有事齐商量、议事人员引导保秩序、多部门联合共解难、分类办理并公示的工作闭环。充实司法人员、片区民警、治安员等专业调解队伍进入“庭院议事”,解开邻里纠纷“千千结”。目前,已开展“庭院议事”5期,调解矛盾纠纷4起,交办解决问题15个,收集意见建议35条,办理实事12件。

新滩村从制度着手,“动真格”整治陈规陋习,刹住“办酒风”。规定将酒席类型由原来的12类“瘦身”至3类,即红白喜事和百岁寿酒,礼金也从上封顶下降至不超过200元,切实为群众“减负”,推动“约四规”成风化人、有效落实。(图文由水富市新滩村委会提供)

包谷塆乡

开展春季动物防疫工作

本报讯 (通讯员 杨天波 赵剑)为切实做好春季动物防疫工作,有效控制畜禽疫情的发生,近日,巧家县包谷塆乡组织防疫员深入村组养殖场、养殖户家中,打好春季动物疫病“预防针”,筑牢畜牧防疫“安全网”。

在集中防疫过程中,包谷塆乡始终努力确保不发生区域性重大动物疫情。高致病性禽流感、口蹄疫、高致病性猪蓝耳病、猪瘟、小反刍兽疫、鸡新城疫免疫密度达100%,各重大动物疫病免疫抗体检测合格率达70%以上。做到免疫注射“三不漏”(村不漏户、户不漏畜、畜不漏针),确保重大动物疫病免疫全覆盖。

为了确保免疫质量,该乡组织对各村(社区)春季重大动物疫病防控工作进行督导检查,从防疫人员安全保障、疫苗冷链管理及发放、建立规范免疫档案等方面开展督导检查,做到“针针有记录,只只有档案”,为全乡畜牧业的健康发展保驾护航。

水富:党建引领村级集体经济“破茧成蝶”

◆通讯员 尹苑玲

“以前我们村集体经济薄弱,发展产业只能‘望天收’。现在,通过组织、项目、资源的‘三动’发力,全民参与集体经济发展,方竹产业越做越大,村集体收入有了坚实保障!”站在3.5万亩郁郁葱葱的方竹林中,水富市两碗镇三角村党总支书记马光均感慨万千。这背后,是水富市村级集体经济在党建引领下“破茧成蝶”的生动实践。

近年来,水富市将发展壮大村级集体经济作为巩固拓展脱贫攻坚成果、推进乡村振兴的关键举措。2024年,全市村级集体经济实现经营性收入1880余万元,其中30个村(社区)中,经营性收入在20万元以上的占比达96.67%,更有5个村达到了100万元以上。

党建赋能,筑牢经济根基

“老年,最近我们镇的集体经济项目进展如何了?”在向家坝镇大池村的大池水库旁,镇党委书记关切地询问大池村党总支书记。“孙书记,您放心。自从把发展壮大村级集体经济作

为‘书记工程’后,大家的积极性空前高涨。之前投放的60万尾黄辣丁鱼苗今年喜获丰收,我们正计划进一步扩大养殖规模……”大池村党总支书记信心满满地汇报。

水富市立足实际,高位谋划,成立了由市委书记、市长任双组长的发展壮大村级集体经济促进农民增收示范建设工作领导小组,将集体经济作为“书记工程”,明确党委(党组)主体责任、书记第一责任、分管领导直接责任,全力推动集体经济成为乡村振兴的强劲引擎。同时,水富市还成立了集体经济工作专班,通过“一村一策”精准制订村级集体经济发展计划,为村级集体经济发展“把脉问诊”。2024年,水富市农业农村局与建行签订了《水富建行助力乡村振兴战略合作协议》,协调部门资金1500.4万元,支持了9个集体经济发展项目,有效解决了集体经济发展过程中项目支撑不足的问题。

飞地抱团,激活增收引擎

“我们不仅盘活了闲置资源,还通